



## Merkblatt zur Stellung einer Kautions

### Gesamtarbeitsvertrag im Schweizerischen Gebäudehüllengewerbe

massgeblich für den Zeitraum vom 1. Oktober 2014 bis am 31. Dezember 2019

Dieses Merkblatt dient zu Ihrer Information und ist nicht rechtsverbindlich. Im Einzelfall massgeblich sind ausschliesslich die gesetzlichen und die allgemeinverbindlich erklärten gesamtarbeitsvertraglichen Bestimmungen.

#### 1. Warum muss eine Kautions gestellt werden?

Die Kautions dient als Sicherheit zur Deckung von gesamtarbeitsvertraglichen Ansprüchen der Paritätischen Landeskommission (nachstehend PLK), so insbesondere von Konventionalstrafen, Kontroll- und Verfahrenskosten sowie von Weiterbildungs- und Vollzugskostenbeiträgen gemäss Anhang 8 des allgemeinverbindlich erklärten Gesamtarbeitsvertrages für das Schweizerische Gebäudehüllengewerbe (nachstehend GAV).

#### 2. Auf welcher Rechtsgrundlage beruht die Kautionspflicht?

Grundlage für die Kautionspflicht bildet einerseits gestützt auf den Bundesratsbeschluss über die Allgemeinverbindlicherklärung des Gesamtarbeitsvertrages für das Schweizerische Gewerbe für Decken- und Innenausbausysteme vom 19. August 2014 (nachstehend BRB) Anhang 8 des GAV sowie andererseits Art. 2 Abs. 2<sup>ter</sup> des Bundesgesetzes über die flankierenden Massnahmen bei entsandten Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmern und über die Kontrolle der in Normalarbeitsverträgen geregelten Mindestlöhne (Entsendegesetz).

#### 3. Wer ist für die Kautionsabwicklung zuständig?

Mit der schweizweiten Abwicklung und Verwaltung der Kautions wurde die Zentrale Kautions-Verwaltungsstelle Schweiz (ZKVS) mit Sitz in Liestal beauftragt.

#### 4. Wer unterliegt der Kautionspflicht?

Die Kautionspflicht gilt ab dem 1. Oktober 2014 für alle inländischen und ausländischen Arbeitgeber, welche im räumlichen Geltungsbereich des GAV gem. Art. 2 Abs. 1 BRB in der Schweiz in den nicht statisch beanspruchten Bereichen Steildach, Flachdach/Unterterrainabdichtungen und Fassadenbekleidung tätig sind (s. Art. 2 Abs. 2 BRB).

In der Schweiz muss eine Kautions nur einmal geleistet werden. Eine allfälligerweise vorbestehende gültige Kautions kann an die Kautions gemäss dem vorliegenden GAV angerechnet werden. Der Beweis einer bereits geleisteten, bestehenden Kautions obliegt dem Arbeitgeber und hat schriftlich zu erfolgen.

#### 5. In welcher Höhe muss die Kautions gestellt werden?

Die Höhe der Kautions ist abhängig vom Gesamtauftragswert pro Kalenderjahr. Sie ist ab einem Gesamtauftragswert von mehr als CHF 2'000 wie folgt zu stellen:

Gesamtauftragswert (Auftragssumme)	Kautionshöhe
geringer als CHF 2'000.--	keine Kautionspflicht
ab CHF 2'000.-- bis CHF 20'000.--	CHF 5'000.--
höher als CHF 20'000.--	CHF 10'000.--

Ohne Belege über die konkrete Auftragshöhe (Kopie der Auftragserteilung durch den Kunden, gegengezeichnete Offerte, etc) ist immer die höchste Kautions geschuldet. Von der Leistung einer Kautions kann abgesehen werden oder die Leistung einer tieferen Kautions als die Maximalkautions ist möglich, **wenn bei der ZKVS noch vor der Einzahlung oder vor dem Eintreffen der**



**ZKVS**  
**CSGC**  
**UCSC**

Zentrale Kautions-Verwaltungsstelle Schweiz  
Centre suisse de gestion des cautions  
Ufficio centrale svizzero per le cauzioni

**Garantieurkunde** (s. Ziff. 6 nachfolgend) **unaufgefordert auch die Belege über die entsprechende Auftragshöhe eingehen**. Ohne Belege wird eine Mahnung über die Maximalkautions erfolgen, welche dann nur gestützt auf eine formelle Einsprache korrigiert werden kann.

## 6. Wie wird eine Kautions gestellt?

Die Kautions kann mittels einer Garantieurkunde oder in bar (Einzahlung auf Konto) gestellt werden.

### a) Stellung einer Barkautions in CHF oder EUR

Eine Barkautions muss auf das CHF- oder EUR-Postcheck-Konto der **Paritätischen Landeskommission des Schweizerischen Gebäudehüllengewerbes, Postfach 5037, 8021 Zürich** einbezahlt werden:

**Postkonto CHF:** 85-84292-5

**IBAN:** CH86 0900 0000 8508 4292 5

**SWIFT:** POFICHBEXXX

**Postkonto EUR:** 91-599744-5

**IBAN:** CH64 0900 0000 9159 9744 5

**SWIFT:** POFICHBEXXX

Die auf das Postcheck-Konto der Paritätischen Landeskommission einbezahlte Kautions wird von der PLK auf ein Sperrkonto angelegt und gemäss dem Zinssatz für entsprechende Konti verzinst. Der Zins verbleibt auf dem Konto und wird erst bei Freigabe der Kautions und nach Abzug der Verwaltungskosten ausbezahlt.

### b) Stellung mittels einer Garantieurkunde

Die Kautions kann ebenfalls in Form einer unwiderruflichen Garantieerklärung einer der eidgenössischen Finanzmarktaufsicht (FINMA) unterstellten Bank oder Versicherung erbracht werden. Im Sinne einer möglichst kundenfreundlichen Abwicklung der Kautionspflicht sind nach Entscheid der ZKVS ausnahmsweise auch Garantieklärungen anderer Banken zugelassen, sofern die Qualität der Garantiestellung mit derjenigen von Schweizer Banken vergleichbar ist. Benutzen Sie für die Garantieklärung durch Ihre Bank oder Versicherung den **«empfohlener Garantie-Mustertext»** (s. Beilage) oder laden Sie den Mustertext auf [www.zkvs.org](http://www.zkvs.org) herunter.

Die Garantieerklärung hat zwingend schweizerischem Recht zu unterstehen und als Gerichtsstand muss Zürich (Sitz der PLK) vorgesehen sein.

## 7. Wem ist die Original-Garantieurkunde zuzustellen?

Die Original-Garantieurkunde ist an folgende Adresse zuzustellen:

**Zentrale Kautions-Verwaltungsstelle Schweiz, ZKVS**  
**Grammetstrasse 16**  
**CH-4410 Liestal**

Der Eingang der Original-Garantieurkunde wird Ihnen schriftlich bestätigt.

## 8. Bis wann muss die Kautions gestellt werden?

Gemäss Art.1 Ziff.1.1 Anhang 8 GAV muss die Kautions **vor Beginn der Arbeiten** gestellt werden.

## 9. Was geschieht, wenn die Kautions nicht (oder nicht rechtzeitig) gestellt wird?

Die Nichtleistung oder die verspätete Leistung der Kautions stellt eine Verletzung des GAV dar und wird mit einer Konventionalstrafe geahndet. Zusätzlich kann die Missachtung der Kautionspflicht zu einer Verwaltungsstrafe und/oder einer Dienstleistungssperre führen.



## 10. Wo und wann kann die Kaution zurückverlangt werden?

Ein Antrag auf Rückerstattung der Kaution muss immer schriftlich an die ZKVS gestellt werden. Arbeitgeber können in folgenden Fällen einen Antrag stellen:

- a) der im Geltungsbereich des GAV ansässige Arbeitgeber, wenn er seine Tätigkeit im Gebäudehüllengewerbe definitiv (rechtlich und faktisch) eingestellt hat;
- b) der im Geltungsbereich des GAV tätige Entsendebetrieb frühestens sechs Monate nach Vollendung des Werkvertrages

Gesuche um Rückerstattung, welche vor dem Zeitpunkt der Einstellung der geschäftlichen Tätigkeit oder vor Ablauf von 6 Monaten nach Beendigung der Arbeiten in der Schweiz eingehen, gelten als nicht erfolgt und können nicht behandelt werden. Sie müssen nach diesem Zeitpunkt erneut gestellt werden.

## 11. Unter welchen Voraussetzungen kann die Kaution zurückerstattet werden?

Die Kaution wird gemäss Art. 7 Ziff. 7.1 Abs. 1 lit. b) Anhang 8 GAV zurückerstattet, wenn **kumulativ** zu den Erfordernissen gem. Ziff. 10 hiervor folgende Voraussetzungen erfüllt sind:

- a) die gesamtarbeitsvertraglichen Ansprüche wie Konventionalstrafen, Kontroll- und Verfahrenskosten sowie Weiterbildungs- und Vollzugskostenbeiträge sind ordnungsgemäss bezahlt;
- b) die PLK hat keine Verletzung von GAV-Bestimmungen festgestellt und sämtliche Kontrollverfahren sind abgeschlossen.